

TEILREVISION ZONENPLAN

Areal Rigistrasse Inwil (GS Nrn. 786, 1093, 1136, 1243, 2960 und 3942)

1:5'000

Abteilung Planung/Bau
Baar,

Der Abteilungsleiter:

Vom Gemeinderat verabschiedet am

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Vorprüfung durch die Baudirektion

Vermerk: Die Vorprüfung erfolgte im Rahmen des ordentlichen Bebauungsplans Areal Rigistrasse

1. öffentliche Auflage im Erdgeschoss an der Rathausstrasse 6 vom

bis

Publiziert im Amtsblatt am:

Bescheinigt von der Abteilung Planung / Bau

Durch die Stimmbevölkerung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

2. öffentliche Auflage im Erdgeschoss an der Rathausstrasse 6 vom

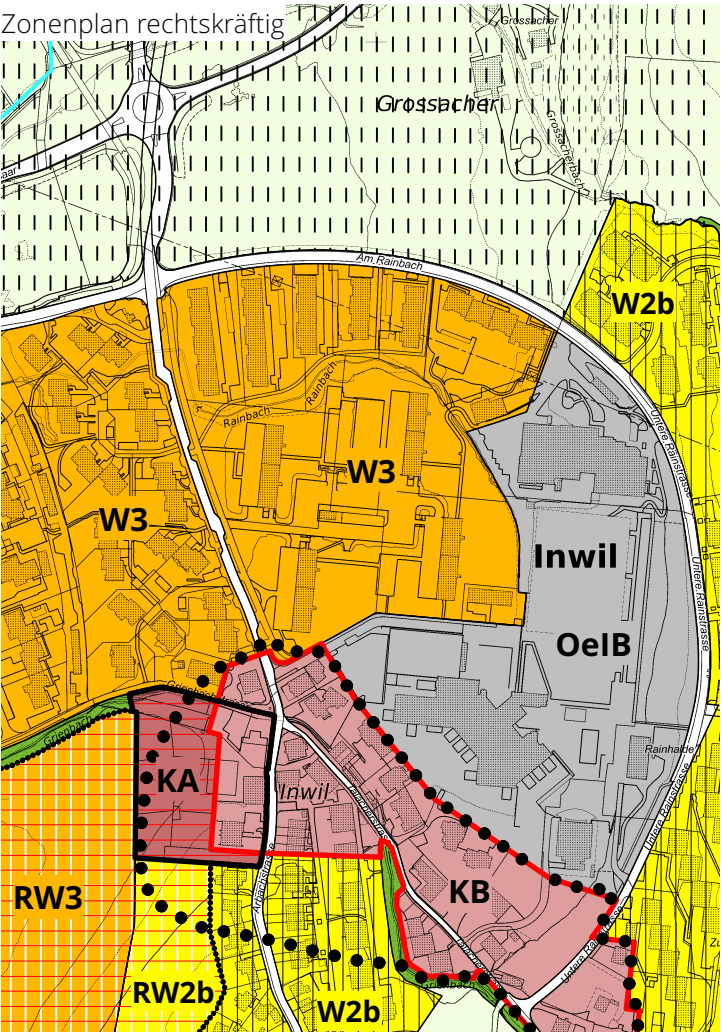
bis

Publiziert im Amtsblatt am:

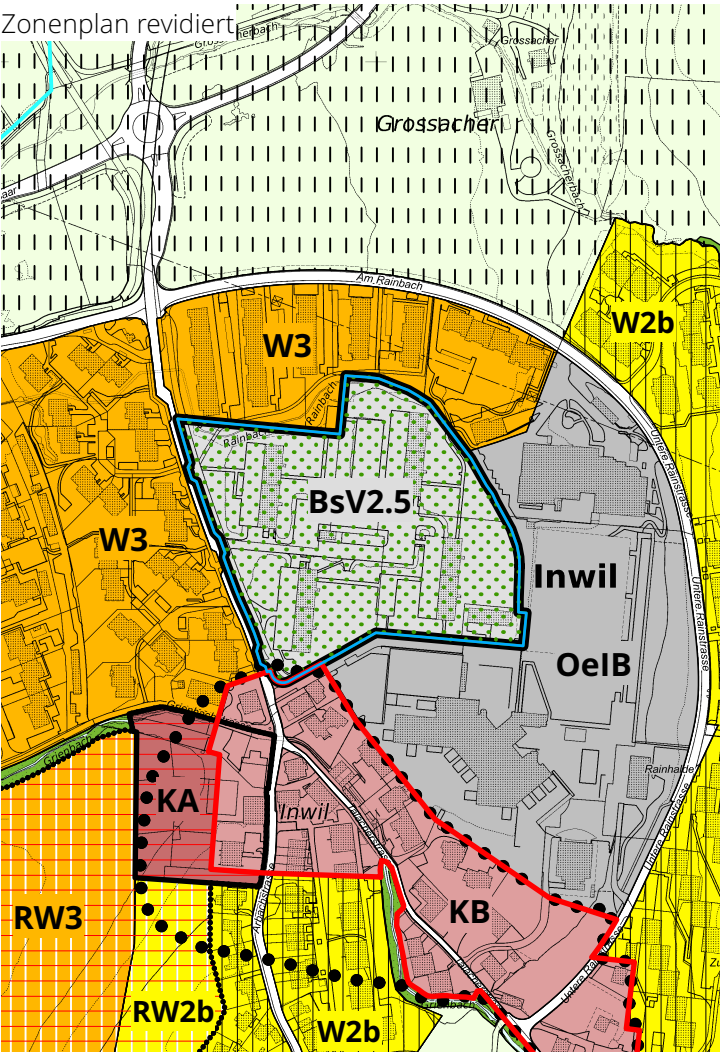
Bescheinigt von der Abteilung Planung / Bau

Vom Regierungsrat des Kantons Zug genehmigt am

Zonenplan rechtskräftig

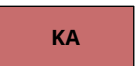


Zonenplan revidiert



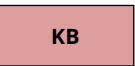
Festlegungen

Bauzonen



Kernzone KA

Empfindlichkeitsstufe (ES)
ES III



Kernzone KB

ES III



Wohnzone W2b AZ 0.5

ES II



Wohnzone 3 AZ 0.60

ES II



Zone des öffentlichen Interesses
für Bauten und Anlagen

ES II



Reserve-Bauzone

je nach
Bauzone

Nichtbauzonen

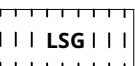


Landwirtschaftszone

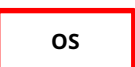
Überlagernde Festlegungen



Archäologische Fundstätte

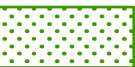


Landschaftsschutzzone gemeindlich



Ortsbildschutzzone

Inhalt des Beschlusses



Hochhausgebiet 60 m



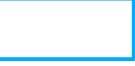
Bebauungspflicht ordentlich



Bauzonen mit speziellen Vorschriften
- Areal Rigistrasse BsV2.5 ES III

Informationsinhalte

Weitere Informationen



Inhalte der Teilrevision

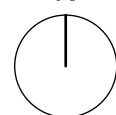


Wald

VF/BA

Verkehrsfläche / Bahnareal

N



0 50 100 250 m

Bearbeitung: Tobias Debrunner, Tim Accola
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Nutzungsplanung: ARV, GIS Kanton Zug vom 5.2.2025
Basisplan: ARV, GIS Kanton Zug vom 3.3.2025